

Pressemitteilung

Nr. 99 vom 17. Mai 2021

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Anstalt des öffentlichen Rechts

Steinstraße 104-106
14480 Potsdam

info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Telefon: 0331 8173-1753 / -1750
Telefax: 030 9028-4091

Baufertigstellungen in Brandenburg unter Vorjahresniveau

10 474 Wohnungen meldeten die Bauaufsichtsbehörden des Landes Brandenburg im Berichtsjahr 2020 als fertiggestellt. Das waren 3,9 Prozent weniger als im Vorjahr und die Zahl der fertiggestellten Wohnungen ist das zweite Jahr in Folge gesunken. Wie das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg mitteilt, entstanden diese Wohnungen durch die Fertigstellung von insgesamt 7 650 Bauvorhaben, 3,7 Prozent weniger als im Jahr zuvor. Darunter sind 9 478 Neubauwohnungen, 3,8 Prozent weniger als im Vorjahr. Die Zahl der in Ein- und Zweifamilienhäusern fertiggestellten Wohnungen sank um 3,5 Prozent auf 5 417. Es wurden 3 927 Neubauwohnungen in Mehrfamilienhäusern fertiggestellt (-6,3 Prozent). 996 weitere Wohnungen entstanden durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden. Das sind 4,1 Prozent weniger als 2019. Die meisten Wohnungen entstanden in den Landkreisen Dahme-Spreewald und Barnim. Während 2019 in Potsdam mit 1 635 Wohnungen landesweit die meisten Fertigstellungen gezählt wurden, lag die Landeshauptstadt 2020 mit 897 fertiggestellten Wohnungen (-45,1 Prozent) nur noch an sechster Stelle im Vergleich zu den anderen brandenburgischen Landkreisen und kreisfreien Städten. Die wenigsten Wohnungen wurden im Landkreis Prignitz (81) fertiggestellt.

Im Nichtwohnbau wurden 575 Neubauten (2019: 578) fertiggestellt, 0,5 Prozent weniger als im Vorjahr. Die hinzukommende Nutzfläche in Bauten, die nicht dem Wohnen dienen, beträgt insgesamt 778 850 m².

Nr. 99 vom 17. Mai 2021
Seite 2 von 2

Gemeldete fertiggestellte Wohnungen¹

	insgesamt		Neubau	
	2020	2019	2020	2019
Brandenburg an der Havel, Stadt	230	83	139	92
Cottbus, Stadt	310	228	251	217
Frankfurt (Oder), Stadt	124	80	96	78
Potsdam, Stadt	897	1 635	837	1 500
Barnim	994	1 232	864	1 003
Dahme-Spreewald	1 686	1 624	1 644	1 568
Elbe-Elster	141	124	115	103
Havelland	979	745	890	704
Märkisch-Oderland	727	917	635	828
Oberhavel	984	778	874	759
Oberspreewald-Lausitz	111	142	101	120
Oder-Spree	705	618	665	577
Ostprignitz-Ruppin	216	159	217	116
Potsdam-Mittelmark	845	1 155	748	1 002
Prignitz	81	146	85	101
Spree-Neiße	247	216	236	196
Teltow-Fläming	956	757	857	674
Uckermark	241	256	224	218
Brandenburg	10 474	10 895	9 478	9 856

¹ Die Anzahl der Neubauwohnungen kann höher sein als die Gesamtzahl der Wohnungen in genehmigten Bauvorhaben insgesamt, oder die Anzahl der Wohnungen insgesamt kann einen negativen Wert ausweisen, wenn Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden zu einer Verringerung der Wohnungszahl, z.B. durch Zusammenlegungen, führen.

Über das Datenangebot der **Bautätigkeitsstatistik** informiert:

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Telefon: 030 9021-3843, -3037, **Fax:** 030 9028-4014

E-Mail: Bau@statistik-bbb.de